

## 建築士法第27条の2第7項に基づく 開設者・管理建築士のための「建築士事務所の管理研修会」



一般社団法人 宮崎県建築士事務所協会

本研修会は、建築士法第27条の2第1項及び第2項に位置付けられた法定団体である一般社団法人宮崎県建築士事務所協会及び一般社団法人日本建築士事務所協会連合会が、同法第27条の2第7項並びに宮崎県の「建築士を対象とする講習の指定に関する要綱」による宮崎県知事指定に基づく研修として実施するものです。

### ● 研修会の趣旨

建築士事務所の業務に責任をもち契約締結者となる開設者と、建築士事務所を管理し技術的事項を統括する管理建築士は、建築士事務所の運営はもとより業務委託者に対する責任を負っており、社会変化に応じた最新の法制度や技術等に精通し、その資質を維持向上していくことが求められています。本研修会は任意受講となっておりますが、建築士事務所の管理・運営を適切に進める上で把握しておくべき重要事項を網羅した内容となっております。5年ごとの事務所登録の更新の機会に合わせて受講することで、資質の維持向上を図り、業務委託者の期待に応えるべく業務の適正化や建築物の質の向上等を目指すことを目的としています。

### ● 管理建築士にとっては

管理建築士については、所属建築士として「建築士定期講習（法定講習）」の受講義務がありますが、本研修会においては、管理建築士として要求される建築士事務所の管理に関する事項及び社会情勢の変化に伴って求められる最新知識を学習して頂くことになります。

### ● 建築士でない開設者にとっては

法定講習の受講義務がないため、建築士事務所の管理・運営について学ぶ本研修会が唯一の機会となります。

◆ **注意事項** 本研修会は、法定講習（建築士法第22条の2に基づく「建築士定期講習」及び同第24条第2項に基づく「管理建築士講習」）ではありません。

◆ 宮崎県入札参加資格申請される方は、申請書式の中の営繕課提出用様式中に本研修会受講の有無、受講年の記入欄がありますので、是非この機会にご受講をお勧めいたします。

◆ **主催** 一般社団法人 宮崎県建築士事務所協会 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会

◆ **受講対象**

- 令和7年2月から令和8年1月末までに事務所登録を更新する建築士事務所の開設者・管理建築士
- 新規に事務所登録した建築士事務所の開設者・管理建築士
- 本研修会の受講を希望する方

◆ **開催日時・会場・定員**

日時	会場	定員
令和7年2月27日（木） 【受付】 8：50～ 【講習】 9：25～16：00	宮崎県建設会館5階会議室 宮崎市橋通東2丁目9-19 TEL 0985-29-1188	30名 (先着順)

◆申込期限 令和7年2月14日（金）まで 先着順で受付し、定員になり次第締切らせていただきます。

◆申込方法

**F A Xでのお申込みのみ**

受講料を指定口座にお振込みいただき

- { ① 受講申込書兼受講券  
② 振込金受取書（お振込みした受領書のコピー）  
以上、①と②2枚合わせてF A X（0985-38-9418）して下さい。

受付後、受講券をF A Xにて返送致します。受講券は、当日必ずご持参ください。

受講日前になっても受講券が届いてない場合は、お手数ですが協会までご連絡ください。

◆受講料の振込先

口座名：（一社）宮崎県建築士事務所協会

口座番号：宮崎銀行県庁支店（普）1484764

※振込料は各自ご負担下さい。

◆受講料

◎宮崎県建築士事務所協会会員 13,000円（消費税・テキスト代含）  
（建築士事務所登録は協会加入ではありません）

◎会員外 16,000円（消費税・テキスト代含）

※欠席された場合、受講料は返金いたしません。後日テキストをお送りいたします。

◆使用テキスト（当日配布）

『建築士事務所の経営と展望』（令和6年度版）

◆受講証明書

受講修了後に「受講証明書」を交付致します。必ず本人が受講して下さい。代理者の受講は認められません。

◆CPD認定について

**5単位**

本研修会は、下記CPD制度の共通認定プログラム（特別認定講習）として申請中です。

【建築CPD 情報提供制度、JIACPD 制度、建築士会CPD 制度、建築設備士関係団体CPD 制度 APEC アーキテクト AP エンジニア】

お弁当の注文を承ります（お茶付550円）ご希望の方は申込書の注文欄にご記入ください。

◆申込・問合せ先

一般社団法人 宮崎県建築士事務所協会

〒880-0805 宮崎市橋通東2丁目9番19号 宮崎県建設会館4階

TEL 0985-29-1188 FAX 0985-38-9418

建築士法第27条の2第7項に基づく

## 令和6年度「開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会」

### 講習時間割表（予定）

時 間	内 容	講 師
8:50~9:25	受付	
9:25~9:30	挨拶・本研修の趣旨について	
9:30~10:20 (50分)	第1章 建築士事務所の責務と業務 1 建築士事務所の責務と倫理 2 設計・監理業務の基本的な流れと変化への対応	(一社)宮崎県建築士事務所協会 会長 村社 俊弘
10:20~10:30	休憩	
10:30~11:30 (60分)	第2章 これからの建築士事務所経営 1 建築士事務所と建設市場をめぐる課題 2 事務所経営の課題	(一社)宮崎県建築士事務所協会 副会長 今西 藤利
11:30~12:30	昼食・休憩	
12:30~14:00 (90分)	第3章 建築士事務所の業務の新しい動向 1 変化する社会的ニーズ・期待 2 安全安心への取り組み 3 環境配慮への対応 4 建築ストック活用 5 まちづくり	(一社)宮崎県建築士事務所協会 副会長 小嶋 健晴
14:00~14:10	休憩	
14:10~15:10 (60分)	第4章 トラブル対応とリスク管理 1 建築士事務所のトラブルとリスク 2 トラブルをめぐる法的責任・専門家責任等 3 トラブル・リスクへの対応方法 4 トラブル事例と回避・対応のポイント 5 建築士事務所賠償責任保険	有限会社 日事連サービス
15:10~15:20	休憩	
15:20~15:50 (30分)	地域編【宮崎県建築行政情報等】	宮崎県県土整備部建築住宅課
15:50~16:00	受講証明書の交付	

## ◆感染症拡大防止対策とお願い

1. 来場前に 咳・発熱、その他体調不良の症状のある方は、当日の受講を見合わせてください。
2. 会場に到着後 咳・発熱、その他体調不良になられた方は、速やかに係りの者へお申し出ください。
3. 接触感染防止のため、必要な頻度で手洗い・手指の消毒をお願いします。
4. マスクの着用は任意となりますが、行政指導等により着用をお願いする場合がございます。
5. 受講者の皆様において後日、万が一陽性者や濃厚接触者が出た場合には、本会へ必ずご連絡ください。

## ◆お弁当予約 (お茶付 550 円)◆ 0985-29-1188

ご希望の方は 前日までに ご予約をお願いします。 **※当日の注文受付はいたしません。**

## ◆講習会場◆ 宮崎市橋通東2丁目9番19号 宮崎県建設会館 5階会議室

講習会当日は、会館1階の駐車場は使用できません。誠に申し訳ございませんが、周辺有料駐車場をご利用ください。(地図上、赤枠箇所が有料駐車場になります。)

